

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки0 - -

Отчетный период (код)\*34

Отчетный год2023

А С С О Ц И А Ц И Я " С А М О Р Е Г У Л И Р У Е М А Я О Р Г А Н И З А Ц И Я

О Ц Е Н Ш И К О В " Э К С П Е Р Т Н Ы Й С О В Е Т "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 294 . 12 .

Код по ОКПО66461530

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)20600

Форма собственности (по ОКФС)16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)384

Местонахождение (адрес)

101000, МОСКВА Г, ПЕР ПОТАПОВСКИЙ, 16/5,

1, МАНСАРДА 3 КАБИНЕТ 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту11 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ООО "ИНТЕРАУДИТ"

ИНН7736099601

ОГРН/ОГРНИП1037700089965

На015 страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

21 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

СЕМЕНОВА

ЕКАТЕРИНА

АЛЕКСАНДРОВНА

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата25.03.2024

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

ДОВЕРЕННОСТЬ №201023

-1 ОТ 20.10.2023

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СБ Контур» 25.03.2024 в 19:19

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»

Семенова Екатерина Александровна  
Сертификат: 89bb0933843effacef6a59ce84ab096f56e31e43  
Действует с 20.10.2023 до 20.01.2025

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.  
\*\* Отчество при наличии.

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

07100010710002

07100030710004

0710005

Дата представления документа. .

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Принято 26.03.2024 в 13:15

7701 ИФНС России № 1 по г.Москве

Саранчук Виктория Ивановна, заместитель начальника инспекции  
Сертификат: 2b8f1e86d0d1052559c8cb5caa879c4387a25dcb  
Действует с 05.03.2024 до 29.05.2025



ИНН 7 7 0 9 4 4 3 9 0 4  
КПП 7 7 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

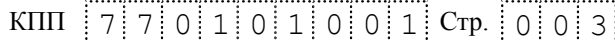
Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	0	-	327
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	3161	5158	1048
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	3161	5158	1375
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	135	292	601
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	5110	11910	5149
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	163699	142090	136936
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3741	4115	2834
-	Прочие оборотные активы	1260	0	1	1
-	Итого по разделу II	1200	172685	158408	145521
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	175846	163566	146896

Принято 26.03.2024 в 13:15

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»



-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	997	2994	-
-	Итого по разделу IV	1400	997	2994	0

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»



ИНН

7 7 0 9 4 4 3 9 0 4

КПП

7 7 0 1 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>Наименование  
показателяКод  
строкиНа отчетную дату  
отчетного периодаНа 31 декабря  
предыдущего годаНа 31 декабря года,  
предшествующего  
предыдущему

1

2

3

4

5

6

## V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	7168	6110	5596
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	169	160	110
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	7337	6270	5706
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	175846	163566	146896

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 26.03.2024 в 13:15

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»



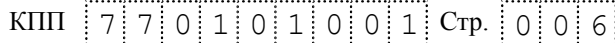


ИНН 7 7 0 9 4 4 3 9 0 4  
КПП 7 7 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	право пользования активом	1151	3161	5158	1048
		1152	-	-	-
		1153	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-



*Лист представляется при наличии детализации*

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»



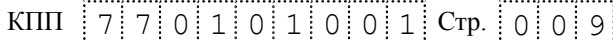
ИНН 7 7 0 9 4 4 3 9 0 4  
КПП 7 7 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	Данные АО "ААА УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛОМ" кредиторская задолженность	1521	1117	1194	133
		1522	-	-	-
		1523	-	-	-

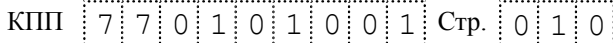


**Форма по ОКУД 0710003**

### Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках должна приводиться в соответствии с требованиями к раскрытию информации, касающейся раскрытия информации о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках, с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и  
Имя файла «NO\_VUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»

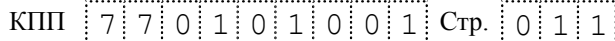


*Лист представляется при наличии детализации*

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Прочие (стр. 6250), из них:			
доход от размещения ком.фонда	6251	12588	9277
	6252	-	-
	6253	-	-
	6254	-	-
	6255	-	-
	6256	-	-
	6257	-	-
	6258	-	-
	6259	-	-

**Прочие (стр. 6350), из них:**

	6351	(-)	(-)
	6352	(-)	(-)
	6353	(-)	(-)
	6354	(-)	(-)
	6355	(-)	(-)
	6356	(-)	(-)
	6357	(-)	(-)
	6358	(-)	(-)
	6359	(-)	(-)

**Форма по ОКУД 0710004**

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6

**Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)**

-	(-)	-	-	-	-
---	-----	---	---	---	---

**(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)**

Увеличение капитала – всего: (3210)

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

В ТОМ ЧИСЛЕ:

чистая прибыль (3211)

--	--

переоценка имущества (3212)

-	-	-
---	---	---

доходы, относящиеся непосредственно  
на увеличение капитала (3213)

-	-	-
---	---	---

дополнительный выпуск акций (3214)

-	-	-	-
---	---	---	---

увеличение номинальной стоимости акций (3215)

-	-	-	-
---	---	---	---

реорганизация юридического лица (3216)

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

Уменьшение капитала – всего: (3220)

(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
-----	---	-----	-----	-----	-----

В ТОМ ЧИСЛЕ:

убыток (3221)

(-)
(-)

переоценка имущества (3222)

(-)		(-)	(-)
-----	--	-----	-----

расходы, относящиеся непосредственно  
на уменьшение капитала (3223)

(-)	(-)	(-)
-----	-----	-----

уменьшение номинальной стоимости акций (3224)

(-)	-	-	-	(-)
-----	---	---	---	-----

уменьшение количества акций (3225)

(-)	-	-	-	(-)
-----	---	---	---	-----

реорганизация юридического лица (3226)

-	-	-	-	-	(-)
---	---	---	---	---	-----

дивиденды (3227)

(-)                      (-)

Изменение добавочного капитала (3230)

-	-	-
---	---	---

Изменение резервного капитала (3240)

-	-
---	---

**Принято 26.03.2024 в 13:15**

Имя файла «NO\_BUNOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»





ИНН 7 7 0 9 4 4 3 9 0 4

КПП 7 7 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Уставный капитал

Собственные акции, выкупленные у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Итого

1

2

3

4

5

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

-

(-)

-

-

-

-

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

-

-

-

-

-

-

в том числе:

чистая прибыль (3311)

-

-

переоценка имущества (3312)

-

-

-

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

-

-

-

дополнительный выпуск акций (3314)

-

-

-

-

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

-

-

-

-

реорганизация юридического лица (3316)

-

-

-

-

-

-

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(-)

-

(-)

(-)

(-)

(-)

в том числе:

убыток (3321)

(-)

(-)

переоценка имущества (3322)

(-)

(-)

(-)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

(-)

(-)

(-)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

(-)

-

-

-

(-)

уменьшение количества акций (3325)

(-)

-

-

-

(-)

реорганизация юридического лица (3326)

-

-

-

-

-

(-)

дивиденды (3327)

(-)

(-)

Изменение добавочного капитала (3330)

-

-

-

Изменение резервного капитала (3340)

-

-

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

-

(-)

-

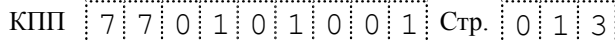
-

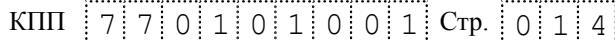
-

-

Принято 26.03.2024 в 13:15

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»



**Форма по ОКУД 0710005**

Имя файла «NO\_BUNOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»



ИНН	7	7	0	9	4	4	3	9	0	4
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП	7	7	0	1	0	1	0	0	1	Стр.	0	1	5
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------	---	---	---

Стр.	0	1	5
------	---	---	---

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе:	4311	-	-
получение кредитов и займов			
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	0	0
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	0	0
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	0	0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

**Принято 26.03.2024 в 13:15**

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd»

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения				Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
Прочие нематериальные активы	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

## 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

## 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

1.4. таблица и движение результатов интеллектуальной деятельности										
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода			
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	часть стоимости, списанной на расходы
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5150	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5141	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5151	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	



1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	-



Руководитель (подпись) \_\_\_\_\_

Ильин Максим Олегович (расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5241	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель

Ильин Максим Олегович  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись)  
Ильин Максим Олегович  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



# 4. Запасы

## 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период					На конец периода			
			себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло			убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	себе-стоимость						
Запасы - всего	5400	за 2023г.	292	-	292	38 504	(38 661)	-	-	-	X	135	-	135	
	5420	за 2022г.	601	-	601	34 916	(35 225)	-	-	-	X	292	-	292	
в том числе:															
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	10	-	10	683	(684)	-	-	-		9	-	9	
	5421	за 2022г.	13	-	13	517	(520)	-	-	-		10	-	10	
Готовая продукция	5402	за 2023г.	265	-	265	-	(138)	-	-	-		126	-	126	
	5422	за 2022г.	570	-	570	-	(305)	-	-	-		265	-	265	
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5423	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	-	-	-	37 822	(37 822)	-	-	-		-	-	-	
	5425	за 2022г.	-	-	-	34 361	(34 361)	-	-	-		-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2023г.	17	-	17	-	(17)	-	-	-		-	-	-	
	5426	за 2022г.	19	-	19	37	(39)	-	-	-		17	-	17	
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-



Руководитель  
(подпись)  
Ильин Максим Олегович  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



# 5. Дебиторская и кредиторская задолженность 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло				перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат	восста- новление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:														
	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	за 2023г.	1 745	(463)	1 549	-	(1 139)	(195)	(1 340)	-	-	6	2 006	(268)	(268)
	5530	за 2022г.	2 993	(592)	933	-	(2 073)	(110)	(2 854)	-	-	2	1 745	(463)	(463)
	в том числе:														
	5511	за 2023г.	1 111	(463)	1 207	-	(908)	(195)	(1 340)	-	-	-	1 254	(268)	(268)
	5531	за 2022г.	1 401	(592)	827	-	(1 006)	(111)	(2 854)	-	-	-	1 111	(463)	(463)
	5512	за 2023г.	523	-	142	-	(146)	-	-	-	-	-	519	-	-
	5532	за 2022г.	915	-	228	-	(620)	-	-	-	-	-	523	-	-
	5513	за 2023г.	110	-	200	-	(85)	-	-	-	-	6	233	-	-
	5533	за 2022г.	677	-	(122)	-	(568)	-	-	-	-	2	110	-	-
данные ААА УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛОМ АО	5514	за 2023г.	10 629	-	-	-	(7 257)	-	-	-	-	X	3 372	-	-
	5534	за 2022г.	2 749	-	7 880	-	-	-	-	-	-	X	10 629	-	-
	5500	за 2023г.	1 745	(463)	1 549	-	(1 139)	(195)	(1 340)	X	-	6	2 006	(268)	(268)
	5520	за 2022г.	2 993	(592)	933	-	(2 073)	(110)	(2 854)	X	-	2	1 745	(463)	(463)

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	268	268	463	463	592	592
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	268	268	463	463	592	592
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

3.3. Платител и движение кредиторской задолженности.											
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	2 994	-	-	(1 997)	-	-	-	-	997
	5574	за 2022г.	4 991	-	-	(1 997)	-	-	-	-	2 994
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	6 110	4 647	1	(5 593)	-	1 997	-	6	7 168
	5580	за 2022г.	5 596	3 494	-	(4 648)	(332)	1 997	-	2	6 110
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	2 537	191	-	(2 231)	-	1 997	-	-	2 494
	5581	за 2022г.	1 652	200	-	(222)	(192)	1 997	-	-	2 537
авансы полученные	5562	за 2023г.	1 317	2 517	-	(1 187)	-	-	-	-	2 647
	5582	за 2022г.	3 031	1 287	-	(2 861)	(140)	-	-	-	1 317
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	360	56	1	(184)	-	-	-	-	234
	5583	за 2022г.	215	150	-	4	-	-	-	-	360
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	702	622	-	(653)	-	-	-	6	676
	5586	за 2022г.	566	663	-	(529)	-	-	-	2	702
данные ААА УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛОМ АО	5567	за 2023г.	1 194	1 261	-	(1 338)	-	-	X	X	1 117
	5587	за 2022г.	133	1 194	-	(133)	-	-	X	X	1 194
Итого	5550	за 2023г.	6 110	4 647	1	(5 593)	-	X	-	6	7 168
	5570	за 2022г.	5 596	3 494	-	(4 648)	(332)	X	-	2	6 110

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель (подпись) \_\_\_\_\_  
Ильин Максим Олегович  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	909	1 416
Отчисления на социальные нужды	5630	265	280
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	36 650	32 667
Итого по элементам	5660	37 824	34 363
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	1	1
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	37 825	34 364

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель (подпись) Ильин Максим Олегович  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма (100)	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	160	424	(315)		169

Руководитель

Ильин Максим Олегович

(подпись)

(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель  Ильин Максим Олегович  
(подпись) (расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
		На начало года	Получено за год
	5910	-	-
	5920	-	-
	5911	-	-
	5921	-	-
Бюджетные кредиты - всего			Возвращено за год
за 2023г.			-
за 2022г.			-
в том числе:			
за 2023г.			-
за 2022г.			-

Руководитель  (подпись)

Ильин Максим Олегович  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



**Приложение**

**к пояснениям к Бухгалтерскому Балансу, Отчету о целевом  
использовании средств и Отчету о финансовых результатах  
за 2023 год.**

*Полное наименование - Ассоциация "Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»;*

*Краткое наименование – Ассоциация «СРОО «ЭС»;*

*Ассоциация создана- 15.04.2010г., ОГРН 1107799012584, ИНН 7709443904*

*Ассоциация зарегистрирована по адресу: 101000, г. Москва, Потаповский пер, 16/5, 1, 3 кв. 2, 3, 4, 5, 7, 14.*

*Ассоциация «СРОО «ЭС» зарегистрирована в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков за номером 0011 и аккредитована Минюстом России в качестве независимого эксперта., уполномоченного на проведение антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов в сл)л{арях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.*

*Протоколом заседания Совета Ассоциации «СРОО «ЭС» №43/2023 от 09.08.2023г было принято решение о назначении для проверки бухгалтерской отчетности за 2023 год аудиторской организацией ООО "ИНТЕРАУДИТ", ИНН 7736099601, ОГРН 1037700089965.*

**Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах.**

Органами управления Ассоциации являются:

- Общее собрание членов Ассоциации – высший орган управления;
- Совет Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления (состав (фамилии и должности) в приложении);
- Генеральный директор – единоличный исполнительный орган управления Ильин Максим Олегович;
- Президент – представительский орган управления Каминский Алексей Владимирович;
- Контрольным органом Ассоциации (п. 31 ПБУ 4/99) является ревизионная комиссия в составе ее Председателя - Мыза Л.А. и членов: Гричушкиной И.П. и Шишовой Е.С.

**Основные показатели деятельности Ассоциации**

Саморегулируемая организация осуществляет как некоммерческую, так и деятельность приносящую доход. В связи с этим ведется раздельный учет в регистрах бухгалтерского и налогового учета Ассоциации.

Бухгалтерская отчетность сформирована Ассоциацией исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности.

Среднегодовая численность работающих в 2023 году составила 13 человек, за 2022 год – 13 человек.

Контрольным органом Ассоциации (п. 31 ПБУ 4/99) является ревизионная комиссия в составе ее Председателя - Мыза Л.А. и членов: Гричушкиной И.П. и Шишовой Е.С.

*Раскрытие, принятых при формировании учетной политики способов ведения бухгалтерского учета, существенно влияющих на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности.*

## **I. Организационно-технические вопросы учетной политики**

1. Ведение бухгалтерского учета возложено на бухгалтера, состоящего в штате предприятия (п. 2 ст. 6 Закона «О бухгалтерском учете»).
2. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием прикладной компьютерной программы «1С: Бухгалтерия».
3. Инвентаризация активов и обязательств Ассоциации проводится один раз в год перед составлением годовой бухгалтерской отчетности (п. 26 ПБУ и БО).
4. Объекты бухгалтерского учета оцениваются в рублях и копейках (п. 25 ПБУ и БО).

## **II. Методические вопросы учетной политики**

### **5. Запасы**

5.1. В соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасами признаются активы, потребляемые (используемые в уставной деятельности) или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. Фонд применяет ФСБУ 5/2019 также в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд

5.2. Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются. (Основание: п. 9 ФСБУ 5/2019, Инструкция по применению Плана счетов)

5.3. При отпуске запасов, в том числе товаров, готовой продукции и материалов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости на момент списания с бухгалтерского учета этих запасов.



5.4. В 2023 году не осуществлялись выплаты авансов, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов.

5.5. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге, отсутствуют как по состоянию на 31.12.2023 г., так и по состоянию на 31.12.2022 г.

5.6. Изменения способов расчета себестоимости запасов (по сравнению с предыдущим отчетным периодом) не происходило.

5.7. Запасы оценены в сумме фактических затрат на их приобретение (заготовление). Резерв под обесценение запасов в отчетном периоде не создавался, т.к. чистая стоимость продажи была оценена выше, чем фактическая себестоимость.

**В состав запасов** по данным бухгалтерского учета входят прочие материалы (канц. товары, бланки свидетельств и т. п.), что составляет 8 тыс. руб., остаток учебников на сумму 126 тыс. руб. Итого, по состоянию на 31.12.2023 года общая сумма запасов по строке 1210 Баланса составила 135 тыс. руб.

А по состоянию на 31.12.2022 года сумма запасов по строке 1210 Баланса составляла 292 тыс. руб.

## 6. Основные средства

6.1. Активы, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве **ОС** и стоимостью не более 300 000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов (МПЗ).

6.2. При принятии объекта основных средств к бухгалтерскому учету ожидаемый срок использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.

Для тех основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, определенных в вышеуказанной классификации, срок полезного использования устанавливается комиссией, утвержденной приказом Президента Ассоциации, с учетом технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей, а при отсутствии соответствующих данных в технических условиях, срок полезного использования основных средств устанавливается на основании ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации

6.3. Изменения стоимости основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету (достройка, дооборудование, реконструкция, частичная ликвидация и переоценка объектов) в отчетном периоде не проводилась.



- 6.4. Ассоциация в отчетном периоде не приобретала основные средства по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами.
- 6.5. Инвестиционная недвижимость отсутствует.
- 6.6. Объекты основных средств, учитываемые в составе доходных вложений в материальные ценности, отсутствуют.
- 6.7. Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации отсутствуют.
- 6.8. Объекты основных средств, по которым не начисляется амортизация отсутствуют.
- 6.9. Переоценка основных средств не производится.
- 6.10. В отчетном периоде признаки обесценения основных средств не выявлены.
- 6.11. Объекты основных средств, пригодные для использования, но не используемые отсутствуют.
- 6.12. Ассоциация не предоставляла за плату во временное пользование объекты основных средств.
- 6.13. Все основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.
- 6.14. Ликвидационную стоимость Ассоциация определяет для конкретного объекта основных средств. В отчетном периоде в составе основных средств числится только арендованные помещения. Ликвидационная стоимость установлено 0, т.к. Ассоциация не может получить каких-либо выгод при выбытии объекта.
- 6.15. Перед подготовкой бухгалтерской отчетности элементы амортизации (срок полезного использования, способ начисления амортизации, ликвидационная стоимость) проверены на соответствие условиям использования объектов основных средств. По результатам проведенной проверки изменения элементов амортизации не производились, корректировки в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности не отражались.

## 7. Аренда

- 7.1. Ассоциация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».
- 7.2. Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях отсутствуют.
- 7.3. Информация о пересмотре фактической стоимости и обязательства по аренде: В 2023 году Ассоциация пересмотрела срок аренды по договору исходя из срока действия договора с Генеральным директором Ассоциации на 3 года, в связи с чем арендные обязательства составили на конец 2022 года 4 991 тыс. руб., из них в составе краткосрочной кредиторской задолженности отражено 1 996 тыс. руб., в составе долгосрочной – 2 995 тыс. руб. На конец 2023 года 2 994 тыс. руб., из них в составе краткосрочной кредиторской задолженности отражено 1 996 тыс. руб., в составе долгосрочной – 997 тыс. руб.

7.4. Договора аренды, в отношении которых Ассоциация пользовалась бы правом п. 11 ФСБУ 25/2018 отсутствуют.

7.5. Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях отсутствуют.

7.6. Арендованное имущество используется для расположения офисных помещений и для осуществления уставной деятельности Ассоциации

7.7. Дисконтирование номинальной величины будущих арендных платежей произведено по ставке 0%.

7.8. Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей, отсутствуют;

7.9. Стоимость права пользования активом погашается посредством амортизации. Амортизация начисляется линейным способом исходя из срока аренды, определенного для целей расчета величины права пользования активами.

7.10. Расходы, относящиеся к переменным платежам, которые не учитываются при оценке задолженности по аренде составили 163 тыс. руб.

7.11. Затраты, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, отсутствуют.

7.12. Перед подготовкой бухгалтерской отчетности фактическая стоимость права пользования активом, величина обязательства по аренде были подвергнуты проверке.

## 8. Нематериальные активы

8.1. Ассоциация использует ФСБУ 14/2022 досрочно. Начиная с подачи бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год организация применяет ФСБУ 14/2022

8.2. Для ведения бухгалтерского учета объектом НМА считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- не имеет материально-вещественной формы;
- предназначен для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана;
- лимит стоимости, превышающей 300 000 рублей,
- может быть выделен (идентифицирован) из других активов или отделен от них.

8.3. Начисление амортизации НМА осуществляется линейным способом исходя из срока полезного использования, определяемого на дату принятия НМА к бухгалтерскому учету.



8.4. Начисление амортизации НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете

8.5. Ассоциация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом действия ФСБУ 14/2022 «нематериальные активы (НМА)» альтернативным способом, не пересчитывая сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, производя единовременную корректировку балансовой стоимости НМА на начало отчетного периода (конец периода, предшествующего отчетному).

8.6. Перед подготовкой бухгалтерской отчетности НМА проверены на обесценение, наряду с проверкой сроков полезного использования НМА и способов начисления амортизации

8.7. В связи с этим Ассоциация внесла изменения в Учетную политику для целей бухгалтерского учета на 2023 г., а в частности Ассоциацией было принято решение ФСБУ 14/2022 досрочно в отношении тех активов имеющих стоимость ниже 300 000 руб., установленного организацией с учетом существенности информации о таких активах. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

8.8. Ассоциация на основании ФСБУ 14/2022 не производила пересчет сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, производя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода (конец периода, предшествующего отчетному).

8.9. Были списаны объекты нематериальных активов (НМА):

- Сайт одностраничный, инв. №: БП-000005. Первоначальная стоимость нематериальных активов (которая составляет **78** тыс. руб.),
- Сайт 160614, инв. №: Н-00000002». Первоначальная стоимость нематериальных активов (которая составляет **249** тыс. руб.)

На общую сумму **327** тыс. руб.

8.10. Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы в отчетном и предыдущих периодах не осуществлялись.

## 9. Дебиторская задолженность

9.1. Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке в соответствии с условиями договоров, за вычетом резервов по сомнительным долгам.

9.2. Резерв сомнительных долгов по расчетам с другими лицами создается в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.



Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично главным бухгалтером ежемесячно. Формирование величины резерва определяется следующим образом: свыше 45 дней- 50%, 90 дней- 100 %.

9.3. Перед подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности дебиторская задолженность проверена на предмет выявления сомнительной задолженности. За счет резерва Ассоциация списала сомнительную задолженность (по которой истек срок исковой давности) в сумме 156000 руб.

9.4. По состоянию на 31.12.2023 г. был создан резерв по сомнительным долгам на 268 тыс. руб.

#### 10. Кредиторская задолженность

10.2. Кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке в соответствии с условиями договоров.

10.3. Кредиторская задолженность подразделяется на долгосрочную и краткосрочную в зависимости от сроков погашения.

10.4. По состоянию на 31.12.2023 г. просроченная кредиторская задолженность, в том числе просроченная задолженность по уплате налогов и просроченная задолженность перед персоналом по выплате заработной платы отсутствует.

#### 11. Финансовые вложения

11.1. Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является одна ценная бумага (один выданный заем).

11.2. Все затраты на приобретение ценных бумаг независимо от их суммы включаются в первоначальную стоимость ценных бумаг.

11.3. Корректировка стоимостной оценки финансовых вложений, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, производится на конец каждого квартала.

В качестве текущей рыночной стоимости ценных бумаг принимается их рыночная цена, рассчитанная организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 г. № 10-65/пз-н.

11.4. По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражается по первоначальной стоимости

11.5. При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по средней стоимости. Метод списания на расходы стоимости ценных бумаг ФИФО - по стоимости первых по времени приобретения финансовых вложений.

11.6. Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, проводится всегда, когда



появляется информация, свидетельствующая об их обесценении, а также по состоянию на 31 декабря.

11.7. Изменения способов оценки финансовых вложений при их выбытии не происходило.

11.8. Ценные бумаги и иные финансовые вложения, обремененные залогом отсутствуют.

11.9. Ценные бумаги и иные финансовые вложения, переданные другим организациям или лицам (кроме продажи), отсутствуют.

11.10. Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался.

11.11. По долговым ценным бумагам и предоставленным займам Ассоциация не составляла расчет их оценки по дисконтированной стоимости.

## 12. Оценочные обязательства.

12.1. Ассоциация признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

12.2. Ассоциация создает оценочное обязательство по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков. Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска каждого работника по состоянию на отчетную дату, средней заработной платы работника, с учетом страховых взносов.

## 13. Заемные средства

13.1. Ассоциация не привлекала заемные средства для осуществления уставной деятельности. Задолженность по кредитам и займам по состоянию на 31.12.2023 г. отсутствует.

## 14. Движение денежных средств

14.1. Ассоциация как некоммерческая организация не применяет Положение по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств" (ПБУ 23/2011) и не представляет в составе бухгалтерской отчетности Отчет о движении денежных средств.

14.2. Данные о движении денежных средств в отчетном периоде, характеризующие наличие, поступление и расходование денежных средств Ассоциации за проверяемый период представлены в таблице:

Наименование показателя	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>		
Поступления - всего	56 084	52 286
в том числе:		
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	44 866	39 578
от перепродажи финансовых вложений	-	-
прочие поступления	11 218	12 708
в том числе:		
поступления членских взносов и суммы компенсационного фонда	10 975	9 700

прочие поступления	243	278
поступления от ААА УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛОМ АО	0	2 730
Платежи - всего	(56 568)	(51 208)
в том числе:		
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(47 239)	(42 987)
в связи с оплатой труда работников	(5 554)	(3 428)
процентов по долговым обязательствам	-	-
налога на прибыль организаций	(1 216)	(675)
прочие платежи	(2 559)	(4 118)
в том числе:		
платежи в ААА УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛОМ АО	1 507	2 449
Сальдо денежных потоков от текущих операций	(483)	1 077
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>		
Поступления - всего	7 110	10 703
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	110	203
прочие поступления (депозиты)	7 000	10 500
Платежи - всего	(7 000)	(10 500)
прочие платежи(Депозиты)	(7 000)	(10 500)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	110	203
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	(373)	1 280
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4 115	2 834
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	3 741	4 115

#### 14.3. Состав денежных средств и денежных эквивалентов

15. тыс.руб.

Наименование показателя	31.12.2022	31.12.2023
Средства в кассе	1	0
Средства на расчетных счетах	4 114	3 741
Итого денежные средства	4 115	3 741
Итого денежные средства и денежные эквиваленты	4 115	3 741

#### 14.4. Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации, на отчетную дату:

Валюта	На 31.12.2023 г.	На 31.12.2022 г.
USD	89,6883 руб.	70,3375 руб.
EUR	99,1919 руб.	75,6553 руб.

#### 14.5. Денежные средства, размещенные на депозитных счетах, признаются финансовыми вложениями при одновременном выполнении следующих условий:

- наличие возможности их досрочного возврата;



- при досрочном возврате денежных средств, годовая процентная ставка не изменяется.

Ассоциация расчеты в иностранной валюте не производило.

## **15. Налогообложение**

15.1. Организация находится на специальном налоговом режиме - упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения доходы минус расходы).

15.2. Объекты налогообложения налогом на имущество организаций, земельным налогом и водным налогом у организации отсутствуют.

Ассоциация не имеет в собственности автотранспорт и не уплачивает транспортный налог.

## **16. Размещение компенсационного фонда.**

Активы компенсационного фонда Ассоциации предназначены для обеспечения ответственности ее членов управления перед потребителями оказанных потребителям услуг.

Статьей 24.9. 135-ФЗ от 29.07.98г. определены условия и порядок размещения средств компенсационного фонда, так саморегулируемая организация оценщиков для размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и увеличения заключает с управляющей компанией договор доверительного управления таким фондом.

Для размещения средств компенсационного фонда Ассоциация заключила на конкурсной основе договор доверительного управления с управляющей организацией - Акционерным общество «ААА Управление Капиталом» (ИНН 7722515837), являющимся профессиональным участником рынка ценных бумаг и действующее на основании лицензии ФСФР России на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами от 26.01.2010 № 045-12879-001000, и являющейся членом Национальной ассоциации участников фондового рынка (НАУФОР).

Средства компенсационного фонда размещаются управляющей организацией в соответствии с инвестиционной декларацией, утвержденной Советом Ассоциации 18.11.2019 (протокол № 79/2019).

Контроль за соблюдением управляющей организацией ограничений размещения средств компенсационного фонда, правил размещения этих средств и требований к их размещению осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «Гарант», имеющее лицензии Федеральной службы по финансовым рынкам на осуществлении деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00010 от 27 сентября 2000 года и на осуществлении депозитарной

деятельности № 045-06414-000100 от 26 сентября 2003 года на осуществление депозитарной деятельности, имеющий ИНН 7714184726.

Средства компенсационного фонда отражены в бухгалтерском балансе по статье 1370 «Резервный и иные целевые фонды»

Так, по состоянию на 31 декабря 2022 года было размещено компенсационного фонда на сумму 148217 тыс. руб. Из них:

- денежные средства на депозитных счетах 118344 тыс. руб. 80% (в строке 1240 Бухгалтерского баланса в составе финансовых вложений).

- денежные средства, размещенные в долговые ценные бумаги 20246 тыс. руб. 14% (в строке 1240 Бухгалтерского баланса в составе финансовых вложений).

- прочие специальные счета 3 тыс. руб. (в строке 1230 Бухгалтерского баланса в составе Дебиторской задолженности).

- прочая дебиторская задолженность в сумме 10626 тыс. руб. 7 % (в строке 1230 Бухгалтерского баланса в составе Дебиторской задолженности).

Чистая прибыль, показанная по строке 2400 Отчета о финансовых результатах на сумму 15659 тыс. руб. делится:

- на сумму 6382 тыс. руб. доход, полученный по деятельности, приносящей доход и направленный на пополнение целевых средств;

- на сумму 9277 тыс. руб., доход, полученный от размещения компенсационного фонда и направленный на его увеличение.

По состоянию на 31 декабря 2023 года было размещено компенсационного фонда на сумму 162485 тыс. руб. Из них:

- денежные средства на депозитных счетах 137828 тыс. руб. 85% (в строке 1240 Бухгалтерского баланса в составе финансовых вложений).

- денежные средства, размещенные в долговые ценные бумаги 22371 тыс. руб. 14% (в строке 1240 Бухгалтерского баланса в составе финансовых вложений).

- прочие специальные счета 21 тыс. руб. (в строке 1230 Бухгалтерского баланса в составе Дебиторской задолженности).

- прочая дебиторская задолженность в сумме 3350 тыс. руб. 2 % (в строке 1230 Бухгалтерского баланса в составе Дебиторской задолженности).

Чистая прибыль, показанная по строке 2400 Отчета о финансовых результатах на сумму 18009 тыс. руб. делится:

- на сумму 5421 тыс. руб. доход, полученный по деятельности, приносящей доход и направленный на пополнение целевых средств;

- на сумму 12588 тыс. руб., доход, полученный от размещения компенсационного фонда и направленный на его увеличение.

Факты обращения взысканий в компенсационный фонд Ассоциации отсутствуют.



17. Деятельностью, приносящей доход Ассоциации, является оказание услуг по экспертизе отчетов по оценке и предоставление прочих услуг.

В 2023 году выручка по деятельности, приносящей доход, составила 44066 тыс. руб.

Основные показатели (по данным регистров бухгалтерского учета) деятельности приносящей доход организации за 2023 год представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Основные показатели деятельности, приносящей доход  
Ассоциации за 2023 год**

тыс. руб.

Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	Отклонение (+; -)
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	41005	44066	3061
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	34363	37824	3461
Валовая прибыль	6642	6242	-400
Прибыль (убыток) до налогообложения	16730	19393	2663
Чистая прибыль строка 2400 в том числе:	15659	18009	2350
-доход, полученный по деятельности, приносящей доход и направленный на пополнение целевых средств	6382	5421	-961
- доход, полученный от размещения компенсационного фонда и направленный на его увеличение	9277	12588	3311

Основными факторами деятельности, приносящей доход, повлиявшими в отчетном году на финансовые результаты деятельности Ассоциации, явились:

- расходы по субподрядным работам (услугам). Общая сумма этих затрат составила 36650 тыс. руб. или 96 % от затрат, отраженных по строке 2120 «Отчет о финансовых результатах».

- расходы на оплату услуг труда и вознаграждение экспертов. Общая сумма этих затрат составила 1174 тыс. руб. или 4 % от затрат, отраженных по стр. 2120 «Отчет о финансовых результатах».

Чистая прибыль, показанная по строке 2400 Отчета о финансовых результатах на сумму 18009 тыс. руб. делится:

- на сумму 5421 тыс. руб. доход, полученный по деятельности, приносящей доход и направленный на пополнение целевых средств;

- на сумму 12588 тыс. руб., доход, полученный от размещения компенсационного фонда и направленный на его увеличение.

Ассоциация платежеспособна и достаточно эффективно использует свое имущество.

## **18. Некоммерческая деятельность саморегулируемой организации**

18.1. Некоммерческой деятельностью саморегулируемой организации оценщиков является:

- разработка и утверждение стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики;
- разработка и утверждение правил и условий приема в члены саморегулируемой организации оценщиков, дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности своих членов при осуществлении оценочной деятельности, установление размера членских взносов и порядка их внесения;
- представление интересов своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также с международными профессиональными организациями оценщиков;
- прием в члены и исключение из членов саморегулируемой организации оценщиков по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков;
- контроль за осуществлением своими членами оценочной деятельности в части соблюдения ими требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики;
- ведение реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставление информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности;
- организация информационного и методического обеспечения своих членов.

Основным источником средств для осуществления указанной деятельности являются целевые средства - членские взносы и целевые взносы на осуществление контроля осуществления членами Ассоциации оценочной деятельности.

Целевые средства признаются в бухгалтерском учете на дату возникновения обязательств по их уплате с одновременным признанием дебиторской задолженности, отраженная на счете 76.09 в корреспонденции со счетом 86.



## 18.2. Расшифровка отчета о целевом использовании средств:

### Поступило средств:

- членские взносы (по начислению) в сумме **9535** тыс. руб., отражены по стр. 6215 «Отчета о целевом использовании средств»;
- взносы в компенсационный фонд в размере **1680** тыс. руб. стр. 6220 «Отчета о целевом использовании средств»;
- прибыль от приносящей доход деятельности в сумме **5421** тыс. руб., отражены по строке 6240 «Отчета о целевом использовании средств»;
- доход, полученный от размещения компенсационного фонда в сумме **12588** тыс. руб., отражен по стр. 6250 «Отчета о целевом использовании средств»;

### Использовано средств:

- расходы на целевые мероприятия **5218** тыс. руб. в т.ч. на проведение мероприятий (разработка методических материалов для членов, проведение круглых столов и конференций для членов СРОО) в сумме **3505** тыс. руб., на иные мероприятия на общую сумму **1713** тыс. руб. в том числе агентское вознаграждение за работу с членами в сумме **1638** тыс. руб. и членство в АССОЦИИ "ОСОО" и ТПП РФ на сумму **75** тыс. руб.
- расходы на содержание аппарата управления **10796** тыс. руб., в т.ч. расходы на оплату труда в сумме **5003** тыс. руб.; расходы по аренде **2159** тыс. руб., прочие расходы в сумме **3366** тыс. руб. в том числе материальные расходы в сумме **726** тыс. руб., услуги аудитора **80** тыс. руб., услуги связи **409** тыс. руб., и прочие расходы в сумме **2151** тыс. руб., в том числе почтовые услуги.

*Остаток целевых средств на конец отчетного периода* составляет **167512** тыс. руб., в том числе сумма компенсационного фонда **162485** тыс. руб.

Доход, полученный от размещения компенсационного фонда и направленный на его увеличение в 2023 году составил **12588** тыс. руб.

19. В связи с отсутствием у Ассоциации обособленных подразделений в иных регионах РФ у Ассоциации отсутствует возможность выделить отчетные сегменты, Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 г. № 143н не применяется.

20. В отчетном и предыдущем периоде Ассоциация не получала государственной помощи, предоставленной из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и бюджетов государственных внебюджетных фондов в форме субсидий, бюджетных кредитов, включая предоставление в виде ресурсов, отличных от денежных средств (земельные участки, природные ресурсы и другое имущество), и в прочих формах.

## 21. Чистые активы

Чистые активы Ассоциации по состоянию на 31.12.23г. составили 167512 тыс. руб.

В структуре активов наибольшую долю занимают:

- финансовые вложения – 93%, размещение компенсационного фонда Управляющей организацией.
- дебиторская задолженность – 3%
- денежные средства – 2 %
- основные средства (право пользования активами)-2 %

В структуре пассивов Организации наибольшая доля приходится на:

- резервы и иные целевые фонды- 92%, сумма компенсационного фонда.
- целевые средства – 3%
- кредиторская задолженность- 4%

Исходя из вышеизложенного, финансовое состояние Ассоциации является удовлетворительным.

## 22. Связанные стороны

22.1. Являясь некоммерческой организацией, Ассоциация при подготовке бухгалтерской отчетности не применяет требования Положения по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008)".

22.2. Связанными сторонами Ассоциации признаются следующие лица:

- генеральный директор - Ильин Максим Олегович ,
- президент – Каминский Алексей Владимирович;
- лица, входящие в состав Совета:

Астраханцева Ирина Александровна

Бобунов Эдуард Анатольевич

Бондарева Любовь Николаевна

Бурмакина Надежда Петровна

Голощапова Татьяна Васильевна

Дудко Владимир Григорьевич

Иванова Ирина Владимировна

Иллювиес Василий Романович

Ильин Максим Олегович

Калинкина Кира Евгеньевна

Каминский Алексей Владимирович

Матвеева Арина Фаназиловна

Кулаков Кирилл Юрьевич

Лебединский Владимир Игоревич

Летунов Сергей Анатольевич

Петруня Людмила Николаевна

Путятин Александр Юрьевич

Свиркова Ирина Петровна

Киршина Наталья Рудольфовна



Шабля Егор Ярославович  
Москалев Алексей Игоревич  
Демина Марина Юрьевна  
Романов Дмитрий Сергеевич  
Жарский Илья Павлович

- лица, входящие в состав ревизионной комиссии: Председатель - Мыза Л.А. и члены: Гричушкиной И.П. и Шишовой Е.С.

При этом указанные граждане не являются поставщиками товаров (услуг) для Ассоциации.

22.3. К видам операций со связанными сторонами относятся - выплата заработной платы лицам, признаваемыми связанными сторонами – 936 тыс. руб.

23. Основной управленческий персонал Ассоциации представлен в лице Генерального директора и Президента Ассоциации. Сумма вознаграждения, выплачиваемого основному управленческому персоналу, в совокупности (начисленная заработная плата и страховые взносы) – 936484,21 руб.

24. В отчетном периоде не было существенных исправлений и ошибок за прошлые отчетные периоды.

25. Ассоциация не планирует прекращение деятельности и сокращение штата.

Ввиду возросшей в феврале 2022 г. геополитической напряженности и существенных рисков для экономики РФ произошли значительные колебания курсов валют и снижение стоимости российских активов на финансовом рынке. Некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении РФ и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей.

В связи с тем, что Ассоциация не имеет долговых обязательств, процентная ставка по которым может меняться в результате изменения рыночных процентных ставок, изменение процентных ставок не может существенно повлиять на текущую деятельность.

Однако Ассоциация размещает средства компенсационного фонда в целях их сохранения и увеличения через управляющую компанию размещает денежные средства на депозитах, а также приобретает долговые ценные бумаги. По указанным ценным бумагам процент фиксированный. Доход, полученный от размещения компенсационного фонда за 2023 год составил 12588 тыс. руб.

Руководство Ассоциации не в состоянии предвидеть все возможные изменения, которые могут оказать влияние на российскую экономику, и,

соответственно, эффект такого влияния на будущее финансовое положение Ассоциации.

При этом руководство Ассоциации внимательно следит за развитием ситуации и будет принимать все необходимые меры для смягчения последствий возможных негативных последствий и обстоятельств по мере их возникновения.

Генеральный директор \_\_\_\_\_

20.02.24г.



Ильин М.О.

7701

Код налогового органа

Информационное сообщение о представительстве в отношениях,  
регулируемых законодательством о налогах и сборах

20.10.2023

Дата выдачи доверенности

20.10.2026

Дата окончания действия доверенности

201023-1

Номер доверенности

Сведения о представляемом лице<sup>1</sup>

Реквизиты организации

АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ "ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ"

Полное наименование организации (обособленного подразделения)

ИНН организации	7709443904
КПП организации (обособленного подразделения)	770101001
ОГРН	1107799012584
Ф.И.О. руководителя организации (обособленного подразделения)	Ильин Максим Олегович
ИНН (при наличии) руководителя организации (обособленного подразделения)	505012685866

Реквизиты физического лица

Ф.И.О. физического лица

ИНН физического лица	
ОГРНИП	
Гражданство физического лица (цифровой код из ОКСМ)	
Дата рождения физического лица	
Код документа, удостоверяющего личность физического лица	
Сведения о документе, удостоверяющем личность физического лица	

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 19:19

Имя файла: «ON\_DOV\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_63e  
be4fa-ccad-49b5-bbc2-7de03d148de4»

Семенова Екатерина Александровна

Сертификат: 89bb0933843effacef6a59ce84ab096f56e31e43

Действует с 20.10.2023 до 20.01.2025

<sup>1</sup> Сведения о лице, являющемся участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, от имени которого в указанных отношениях участвует представитель.

## Сведения о представительстве<sup>2</sup>

1

1 - представляемое лицо; 2 - законный представитель;  
3 - уполномоченный представитель

### Реквизиты организации

*Полное наименование организации (обособленного подразделения)*

ИНН организации  
КПП организации  
(обособленного подразделения)  
ОГРН  
Ф.И.О. руководителя  
организации (обособленного  
подразделения)  
ИНН (при наличии)  
руководителя организации  
(обособленного подразделения)

### Реквизиты физического лица

*Ф.И.О. физического лица*

ИНН физического лица  
ОГРНИП  
Гражданство физического лица  
(цифровой код из ОКСМ)  
Дата рождения физического лица  
Код документа, удостоверяющего  
личность физического лица  
Сведения о документе,  
удостоверяющем личность  
физического лица

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 19:19

Имя файла: «ON\_DOV\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_63e  
be4fa-ccad-49b5-bbc2-7de03d148de4»

Семенова Екатерина Александровна

Сертификат: 89bb0933843effacef6a59ce84ab096f56e31e43

Действует с 20.10.2023 до 20.01.2025

<sup>2</sup> В случае, если представитель участвует в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, в соответствии с полномочиями, предоставленными ему непосредственно лицом, являющимся участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, указывается только код представляемого лица – 1 (остальные реквизиты не заполняются).

В сведениях о представительстве указываются, в частности, сведения о представителе, которым в порядке передоверия переданы полномочия представителя по участию в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, другому лицу.



Сведения об уполномоченном представителе

Реквизиты организации

АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ "ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ"

Полное наименование организации (обособленного подразделения)

ИНН организации	7709443904
КПП организации	770101001
(обособленного подразделения)	
ОГРН	1107799012584
Ф.И.О. руководителя	
организации (обособленного	
подразделения)	
ИНН (при наличии)	
руководителя организации	
(обособленного подразделения)	

Реквизиты физического лица

Семенова Екатерина Александровна

Ф.И.О. физического лица

ИНН физического лица	772446104565
ОГРНИП	
Гражданство физического лица	643
(цифровой код из ОКСМ)	
Дата рождения физического лица	18.07.1971
Код документа, удостоверяющего	21
личность физического лица	
Сведения о документе,	45 16 706987, 05.08.2016, Отделение УФМС
удостоверяющем личность	России по г.Москве по району Нагорный, 770-038
физического лица	

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 19:19

Имя файла: «ON\_DOV\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_63e  
be4fa-ccad-49b5-bbc2-7de03d148de4»

Семенова Екатерина Александровна  
Сертификат: 89bb0933843effacef6a59ce84ab096f56e31e43  
Действует с 20.10.2023 до 20.01.2025

Сведения о лице, удостоверившем полномочия представителя<sup>3</sup>

Реквизиты организации

Полное наименование организации (обособленного подразделения)

ИНН организации  
КПП организации  
(обособленного подразделения)  
ОГРН  
Ф.И.О. руководителя  
организации (обособленного  
подразделения)  
ИНН (при наличии)  
руководителя организации  
(обособленного подразделения)

Реквизиты физического лица

Ф.И.О. физического лица

ИНН физического лица  
Гражданство физического лица  
(цифровой код из ОКСМ)  
Дата рождения физического лица  
Код документа, удостоверяющего  
личность физического лица  
Сведения о документе,  
удостоверяющем личность  
физического лица

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 19:19  
Имя файла: «ON\_DOV\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_63e  
be4fa-ccad-49b5-bbc2-7de03d148de4»  
Семенова Екатерина Александровна  
Сертификат: 89bb0933843effacef6a59ce84ab096f56e31e43  
Действует с 20.10.2023 до 20.01.2025

<sup>3</sup> Сведения о законных представителях лица, являющегося участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, не указываются.

## Сведения о полномочиях уполномоченного представителя

01	подписывать налоговую декларацию, другую отчетность	
02	представлять налоговую декларацию, другую отчетность	
03	получать документы в налоговом органе	
04	вносить изменения в документы налоговой отчетности	
05	подписывать документы, используемые при постановке на учет и снятии с учета и сообщении сведений, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации	
06	представлять документы, используемые при постановке на учет и снятии с учета и сообщении сведений, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации	
07	получать от налогового органа документы, подтверждающие постановку на учет и снятие с учета	
08	подписывать документы, используемые при учете банковских счетов (в том числе открытых в банках и иных организациях финансового рынка за пределами территории Российской Федерации) и электронных средств платежа	
09	представлять документы, используемые при учете банковских счетов (в том числе открытых в банках и иных организациях финансового рынка за пределами территории Российской Федерации) и электронных средств платежа	
10	представлять документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
11	получать в налоговом органе документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
12	подписывать документы по консолидации учета по обособленным подразделениям	
13	представлять заявления и запросы на проведение сверки расчетов с бюджетом, получению справок о состоянии расчетов с бюджетом	
14	получать в инспекции ФНС России акты сверок и справки о состоянии расчетов с бюджетом	
15	подписывать акт сверки расчетов с бюджетом	
16	подписывать акт и решение налоговой проверки	
17	подписывать заявление на зачет/возврат налога	
18	подписывать заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	
19	получать заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	
20	подписывать документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
21	подписывать документы (информацию)	
22	представлять документы (информацию)	
23	подписывать, представлять и получать от налогового органа документы по регистрации (перерегистрации) контрольно-кассовой техники	
24	подписывать, представлять и получать от налогового органа документы по снятию контрольно-кассовой техники с регистрационного учета	
25	подписывать и представлять перечень автоматических устройств для расчетов	
26	подписывать уведомление банком налогового органа по месту учета налогоплательщика о факте выдачи банковской гарантии	
28	подписывать и представлять отчет об операциях с товарами, подлежащими прослеживаемости, документы, содержащие реквизиты прослеживаемости, и иные документы (информацию) в рамках национальной системы прослеживаемости	
29	получать от налогового органа квитанцию о присвоении регистрационного номера партии товара, подлежащего прослеживаемости	
30	получать документы, используемые при учете и контроле банковских счетов и электронных средств платежа	
31	подписывать, получать и представлять документы и информацию в рамках проверки соблюдения валютного законодательства Российской Федерации	
32	получать запросы налогового органа и представлять документы и информацию по запросам в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации	

**Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 19:19**

**Имя файла: «ON\_DOV\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_63e4fa-ccad-49b5-bbc2-7de03d148de4»**

**Семенова Екатерина Александровна**

Сертификат: 89bb0933843effacef6a59ce84ab096f56e31e43

Действует с 20.10.2023 до 20.01.2025

33	подписывать и представлять отчеты по зарубежным счетам, получать уведомления налогового органа о необходимости представления исправленного (уточненного) отчета и (или) надлежащим образом оформленных подтверждающих документов	
35	подписывать, получать и представлять документы и информацию в рамках производства по делам об административных правонарушениях за нарушения валютного законодательства Российской Федерации, в том числе процессуальные документы	
36	представлять заявление на получение доступа к Личному кабинету	
37	подписывать и представлять согласие налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на представление сведений, составляющих налоговую тайну, со стороны лица, раскрывающего сведения, составляющие налоговую тайну	
38	подписывать и представлять согласие налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на представление сведений, составляющих налоговую тайну, со стороны лица, запрашивающего сведения, составляющие налоговую тайну	
39	подписывать и представлять запрос на представление сведений, составляющих налоговую тайну	
40	подписывать и направлять банковскую гарантию в налоговый орган	
99	представлять интересы налогоплательщика в отношениях с налоговыми органами (полные полномочия)	V

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 19:19

Имя файла: «ON\_DOV\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_63e  
be4fa-ccad-49b5-bbc2-7de03d148de4»

Семенова Екатерина Александровна

Сертификат: 89bb0933843effacef6a59ce84ab096f56e31e43

Действует с 20.10.2023 до 20.01.2025

**Подтверждение даты отправки**

**АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **25.03.2024** в **19.19.24** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_BUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd**

**ON\_DOV\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_63ebe4fa-ccad-49b5-bbc2-7de03d148de4**

**NO\_BUHPZ\_7701\_7701\_7709443904770101001\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-d027230118fd\_20240325\_3a292b72-753f-46c0-84e0-e74c22dee2a8**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ "ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ",  
7709443904-770101001**

Информация о документе:

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2023 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ "ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ",  
7709443904/770101001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-7709443904-770101001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**7701, ИФНС России № 1 по г.Москве**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**7701**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Извещение о получении электронного документа

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что 25.03.2024 в 19.19.41 был получен документ в файле (файлах)

ON\_DOV\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_63ebe4fa-ccad-49b5-bbc2-7de03d148de4,  
NO\_BUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-  
d027230118fd

NO\_BUHPZ\_7701\_7701\_7709443904770101001\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-  
d027230118fd\_20240325\_3a292b72-753f-46c0-84e0-e74c22dee2a8

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

АССОЦИАЦИЯ "СРОО "ЭС", 7709443904/770101001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-7709443904-770101001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

7701

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7701

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



место штампа  
налогового органа

**АССОЦИАЦИЯ  
"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
"ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ",  
7709443904/770101001**

(реквизиты  
налогоплательщика(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **7701, ИФНС России № 1 по г.Москве** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ "ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ",  
7709443904/770101001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **25.03.2024 в 19.19.24** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO\_VUHOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-434d-9097-  
d027230118fd**  
(наименование файлов)

в налоговый орган **7701, ИФНС России № 1 по г.Москве**,  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **25.03.2024** и принята налоговым органом **26.03.2024**,

регистрационный номер **00000000002117268747**

**7701, ИФНС России № 1 по г.Москве**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 26.03.2024 в 12:15

7701 ИФНС России № 1 по г.Москве

Саранчук Виктория Ивановна, заместитель начальника  
инспекции

Сертификат: 2b8f1e86d0d1052559c8cb5caa879c4387a25dcb

Действует с 05.03.2024 до 29.05.2025

место штампа  
налогового органа

**АССОЦИАЦИЯ  
"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
"ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ",  
7709443904/770101001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 7701 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**АССОЦИАЦИЯ "СРОО "ЭС", 7709443904/770101001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

**NO\_BUNOTCH\_7701\_7701\_7709443904770101001\_20240325\_36dc50c1-5cbf-  
434d-9097-d027230118fd**

представленной в файле

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**7701**

(наименование, код налогового органа)